

CODIGO: PCA-04-F-17
VERSION: 3.0
FECHA: 22/09/2022

**AUTO No154
31 DE OCTUBRE DE 2023**

“Por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No 0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados.

El Profesional Especializado Coordinador del GIT para la Gestión Jurídico - Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Cesar “CORPOCESAR”, en ejercicio de sus funciones y de conformidad con lo dispuesto en las Resoluciones Nos 0269 y 0270 del 28 de junio, parcialmente modificadas por Actos Administrativos Nos 0397 del 31 de agosto y 0429 del 11 de septiembre, todas de 2023, emanadas de la Dirección General de esta entidad y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con lo establecido en la resolución No 0064 del 19 de enero de 1981, a la sociedad Hacienda Tucuy se le otorgó concesión en cantidad de 581,2 l/s, a través de la Derivación Tercera Derecha No 4 Río Tucuy parte media.

Que a través de la resolución No 587 del 13 de julio de 2006, se otorga viabilidad y se establece el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, de la Sociedad HACIENDA TUCUY – DANIES LIMITADA, distinguida con el NIT 890.107.433-6, para el embalse de 61.43 hectáreas destinado a almacenar un volumen máximo de 2.673.886 metros cúbicos de agua, ubicado en el predio TOCUY jurisdicción del Municipio de BECERRIL – Cesar, comprendido en las coordenadas geográficas 9°36' 19.1" de longitud norte y 73°16' 57.6" de longitud oeste. En el artículo cuarto de dicha resolución, expresamente se indicó lo siguiente: “El establecimiento del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL no confiere permiso, concesión y/o autorización para usar, aprovechar, intervenir o movilizar recursos naturales renovables, salvo lo dispuesto en el parágrafo único del artículo primero de esta resolución (en dicho parágrafo se autorizó un cambio de captación para la concesión). El interesado deberá obtener ante Corpocesar el permiso, concesión y/o autorización que exige la normatividad ambiental, en el evento que se requiera.”

Que mediante Resolución No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, Corpocesar declara caducidades administrativas de las concesiones hídricas otorgadas mediante la Resolución No. 0064 del 19 de enero de 1981, por la cual se definió la reglamentación o reparto de aguas de uso público de la corriente denominada Río Tucuy Sororia. En dicha resolución se definió además el nuevo cuadro de distribución de las aguas, en el cual quedó incluido el predio de la Sociedad Hacienda Tucuy , con una concesión de 581,2 l/s.

Que el señor ALVARO JOSE DANIES LACOUTURE identificado con la C.C.No 8.690.631 obrando en calidad de Representante Legal de la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S con identificación tributaria No 890.107.433-6, solicitó a Corpocesar modificación del sitio de captación para aprovechar las aguas de la corriente denominada Río Tucuy-Sororia en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar y modificación de los usos asignados.

Para el trámite se allegó la siguiente documentación básica:

1. Formato Único Nacional de Solicitud de Concesión de Aguas Superficiales.
2. Certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria No 190-2891 expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar.
3. Certificado de existencia y representación legal de la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S., expedido por la Cámara de Comercio de Barranquilla.
4. Copia de la cédula de ciudadanía del señor ALVARO JOSE DANIES LACOUTURE.
5. Programa para el Uso Eficiente y Ahorro del Agua “PUEAA”.

Que para el efecto cabe señalar lo siguiente:

1. De conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo 31 de la ley 99 de 1993, las Corporaciones Autónomas Regionales son competentes para otorgar concesiones de aguas superficiales.

www.corpocesar.gov.co

Km 2 vía La Paz. Lote 1 U.I.C Casa e´ Campo. Frente a la feria ganadera
Valledupar-Cesar

Teléfonos +57-605 5748960 - 018000915306

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CESAR
-CORPOCESAR-

Continuación Auto No 154 del 31 de octubre del 2023 por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados

2

2. Por Resolución No 0059 del 27 de enero de 2012 publicada en el Diario Oficial No 48.349 del 20 de febrero de 2012, Corpocesar fija el procedimiento de cobro de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental. A la luz de lo dispuesto en el artículo 15 de dicha resolución, **“Las modificaciones del instrumento de control y manejo ambiental generan para el usuario el cargo por evaluación”**.
3. Que en el Glosario de codificación tomado de supernotariado. gov.co, en el acápite correspondiente a los Actos y Negocios sujetos a Registro se establece el código 0907 identificado como cambio de razón social, el cual a la letra dice: **“Toda reforma del contrato de sociedad comercial deberá reducirse a escritura pública que se registrará como se dispone para la escritura de constitución de la sociedad, en la Cámara de Comercio correspondiente al domicilio social al tiempo de la reforma. Igualmente deberá inscribirse en el folio de matrícula inmobiliaria si la sociedad cuyo nombre se reforma es titular de derechos reales”**. (Subrayas fuera de texto).
En consecuencia, si HACIENDA TUCUY DANIES LIMITADA, cambió su nombre por el de HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S., ello debe inscribirse en el folio de matrícula inmobiliaria No 190-2891 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar
4. Por mandato del Artículo 96 de la ley 633 de 2000, “las autoridades ambientales cobrarán los servicios de evaluación y los servicios de seguimiento de la licencia ambiental, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental establecidos en la ley y los reglamentos”. Señala dicha disposición que de conformidad con el artículo 338 de la Constitución Nacional para la fijación de las tarifas que se autorizan en este artículo, las autoridades ambientales aplicarán el sistema que se describe a continuación. “La tarifa incluirá: a) El valor total de los honorarios de los profesionales requeridos para la realización de la tarea propuesta; b) El valor total de los viáticos y gastos de viaje de los profesionales que se ocasionen para el estudio, la expedición, el seguimiento y/o el monitoreo de la licencia ambiental, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental establecidos en la ley y los reglamentos; c) El valor total de los análisis de laboratorio u otros estudios y diseños técnicos que sean requeridos tanto para la evaluación como para el seguimiento. Las autoridades ambientales aplicarán el siguiente método de cálculo: Para el literal a) se estimará el número de profesionales/mes o contratistas/mes y se aplicarán las categorías y tarifas de sueldos de contratos del Ministerio del Transporte y para el caso de contratistas Internacionales, las escalas tarifarias para contratos de consultoría del Banco Mundial o del PNUD; para el literal b) sobre un estimativo de visitas a la zona del proyecto se calculará el monto de los gastos de viaje necesarios, valorados de acuerdo con las tarifas del transporte público y la escala de viáticos del Ministerio del Medio Ambiente (hoy MADS) ; para el literal c) el costo de los análisis de laboratorio u otros trabajos técnicos será incorporado en cada caso, de acuerdo con las cotizaciones específicas. A la sumatoria de estos tres costos a), b), y c) se le aplicará un porcentaje que anualmente fijará el Ministerio del Medio Ambiente (hoy MADS) por gastos de administración. Históricamente el Ministerio ha señalado un porcentaje del 25 % como gastos de administración (Resolución No. 2613 del 29 de diciembre de 2009 y formato de tabla única Resolución No 1280 de 2010). Posteriormente, a través de la Resolución No 1280 de 2010, el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial hoy Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible “MADS”, establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2.115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa. Por Resolución No 0059 del 27 de enero de 2012 publicada en el Diario Oficial No 48.349 del 20 de febrero de 2012, Corpocesar fija el procedimiento de cobro de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental. A través de la resolución No 1149 del 18 de septiembre de 2018 publicada en el Diario Oficial No 50.786 del 23 de noviembre de 2018, Corpocesar modifica parcialmente la resolución No 0059 del 27 de enero de 2012 y establece lineamientos para el cobro del servicio de seguimiento ambiental, en aquellos casos que por disposición normativa, el instrumento de control de un proyecto, obra o actividad, solo está sujeto a seguimiento. Mediante resolución No 1511 del 26 de diciembre de 2019 emanada de la Dirección General de Corpocesar, se establecen directrices internas para la utilización de una tabla o formato, en las actividades de liquidación de los servicios de evaluación y/o seguimiento ambiental. En desarrollo de lo anterior la liquidación del servicio de evaluación ambiental determina un valor a cancelar de \$1.534.973. Dicha liquidación es la siguiente:

www.corpocesar.gov.co

Km 2 vía La Paz. Lote 1 U.I.C Casa e' Campo. Frente a la feria ganadera
Valledupar-Cesar

Teléfonos +57- 605 5748960 - 018000915306

Continuación Auto No 154 del 31 de octubre del 2023 por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados

3

TABLA ÚNICA HONORARIOS Y VIÁTICOS								
Número y Categoría Profesional	(a) Honorarios (C)	(b) Valor de la zona	(c) Duración Meses viaje	(d) Duración en promedio mensual (Deducción honorarios)	(e) Duración total (b*(c+d))	(f) Valor de obra (a*(e))	(g) Viáticos totales (h*(e))	(h) Subtotal (a*(e)+g)
P. Técnico - Categoría								
1 - 13	\$ 6.117.734	1	0,6	0,1	0,12	\$ 342.557	\$ 171.279	\$ 622.091
SUBTOTAL PARTICIPA EN LA VISITA								
P. Técnico - Categoría								
1 - 13	\$ 6.117.734	0	0	0,05	0	0	0	\$ 305.887
(A) Costo honorarios y viáticos (Σ h)								
\$ 1.227.978								
(B) Gastos de viaje								
\$ 0								
(C) Costo análisis de laboratorio y otros estudios								
\$ 0								
Costo total (A+B+C)								
\$ 1.227.978								
Costo de administración (25%) = (A+B+C) x 0,25								
\$ 306.994								
VALOR TABLA ÚNICA								
\$ 1.534.973								

TABLA TARIFARIA	
A) Costos del proyecto en pesos colombianos. Año de la petición.(2023) folio No 6	\$ 575.000.000
B) Valor del SMMLV año de la petición	\$ 1.160.000
C) Vr. Del proyecto/ Vr. SMMLV. Año petición (A/B)	496
De conformidad con la ley 633/2000 artículo 96 y Resolución 1280 de Julio 07 de 2010.	\$ 2.777.433
TARIFA MAXIMA A APLICAR :	

TARIFA A CANCELAR

Por mandato del Parágrafo 1º del artículo 2º de la resolución 1280 de 2010, “ Si de la aplicación de la tabla única resulta un mayor valor a cobrar para la prestación de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental de proyectos, obras o actividades cuyo valor sea inferior a 2.115 salarios mínimos mensuales (smmv) las autoridades ambientales deberán cobrar el menor valor resultante entre el costo total del servicio y la tarifa máxima establecida en el artículo 1º del presente acto administrativo”.

Valor a cobrar por servicio de evaluación ambiental: \$1.534.973

En razón y mérito de lo expuesto se

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: Iniciar el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No 0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados.

ARTICULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de una diligencia de inspección en el predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril- Cesar. Los comisionados deben rendir informe a la Subdirección General del Área de Gestión Ambiental, indicando por lo menos lo siguiente:

1. Coordenadas del sitio o sitios de captación (actuales)
2. Georreferenciación del nuevo punto o puntos de captación con su respectiva altitud sobre el nivel del mar, tomada en Coordenadas Geográficas teniendo en cuenta el DATUM OFICIAL DE COLOMBIA, MAGNA SIRGA.
3. Georreferenciación de infraestructura o infraestructuras representativas del predio. (Ejemplo. Casa de habitación, oficinas, talleres etc) con su respectiva altitud sobre el nivel del mar, tomada en

**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CESAR
-CORPOCESAR-**

Continuación Auto No 154 del 31 de octubre del 2023 por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados

4

Coordenadas Geográficas teniendo en cuenta el DATUM OFICIAL DE COLOMBIA, MAGNA SIRGA.

4. Breve descripción de acceso al predio o predios correspondientes.
5. Breve descripción de acceso al punto o puntos de captación.
6. Aforo de la fuente de origen.
7. Si existen poblaciones que se sirvan de las mismas aguas para los menesteres domésticos de sus habitantes o para otros fines que puedan afectarse con el aprovechamiento que se solicita.
8. Si existen derivaciones para riego, plantas eléctricas, empresas industriales u otros que igualmente puedan resultar afectadas.
9. Si las obras proyectadas van a ocupar terrenos que no sean del mismo dueño del predio que se beneficiará con las aguas, las razones técnicas para esta ocupación.
10. Necesidades hídricas a satisfacer y caudal requerido. (Lts / Seg)
11. Sistema de captación y Coordenadas del sitio de captación.
12. Lugar y forma de restitución de sobrantes.
13. Si los sobrantes no se pueden restituir al cauce de origen, las causas que impidan hacer tal restitución.
14. Información suministrada en la solicitud.
15. Concepto en torno al PUEAA, estableciendo si cumple los lineamientos señalados en el artículo 2 de la resolución No 1257 del 10 de julio de 2018 expedida por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.
16. Concepto en torno a la solicitud de modificación de la concesión hídrica.
17. Número de árboles y especies que los evaluadores recomiendan sembrar.
18. Informar si se requiere o no, la presentación de planos, cálculos y memorias para obras hidráulicas.
19. Lo demás que los comisionados consideren técnicamente necesario para resolver lo pedido.

PARAGRAFO 1: En el curso del proceso, HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S., debe aportar certificado de tradición y libertad en el que se refleje o conste que la sociedad transformada, es la titular del inmueble.

PARAGRAFO 2: En el evento en que los evaluadores requieran por escrito información, documentación y/o actividades complementarias para proseguir el trámite, a partir de ese momento quedan suspendidos los términos del proceso hasta tanto el interesado cumpla todo lo requerido. Si el requerido no da respuesta dentro del término legal, se entenderá que ha desistido de la solicitud y se procederá al archivo del expediente en los términos de ley.

ARTICULO TERCERO: Designase para la práctica de la visita de inspección a la Ingeniera Ambiental KARINA PAOLA MARTINEZ y el Coordinador Seccional de la Jagua de Ibirico OBED BAYONA SANCHEZ. Fijase como fecha de diligencia el día 29 de noviembre de 2023.

ARTICULO CUARTO: Por lo menos con diez (10) días de anticipación a la práctica de la visita de inspección ocular, el solicitante debe fijar aviso informativo de la solicitud, en las oficinas de la Alcaldía Municipal de Becerril Cesar y efectuar la publicación radial que prevé la ley. Este despacho fijará aviso informativo de la solicitud en las instalaciones de Corpocesar en Valledupar

ARTICULO QUINTO: Para adelantar el presente trámite administrativo ambiental, HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S con identificación tributaria 890107433-6 debe cancelar a favor de Corpocesar en las Cuentas Corrientes No 938.009735 Banco BBVA o la No 523- 729915-95 de BANCOLOMBIA la suma de Un Millón Quinientos Treinta Y Cuatro Mil Novecientos Setenta y Tres Pesos (\$1.534.973) por concepto del servicio de evaluación ambiental.

PARAGRAFO 1: Copia del recibo de consignación o comprobante del pago, debe enviarse con oficio o mensaje dirigido a la Coordinación del GIT para la Gestión Jurídico Ambiental y se recibirá en Ventanilla Única de Corpocesar en su sede ubicada en el Kilómetro 2 vía La Paz. Lote 1 U.I.C. Casa e' Campo, Frente a la Feria Ganadera en el municipio de Valledupar-Cesar o en el correo electrónico atencionalciudadano@corpocesar.gov.co, antes de las 4.30 PM del día 21 de noviembre de 2023, para su inserción en el expediente y trámite respectivo. Si el recibo se presenta fuera del término señalado en este Auto, la diligencia no podrá realizarse en la fecha prevista y será necesaria su reprogramación. En caso de no pago se suspende de inmediato el trámite ambiental y una vez transcurrido el término legal sin aportar lo requerido, se

Continuación Auto No 154 del 31 de octubre del 2023 por medio del cual se inicia el trámite administrativo ambiental correspondiente a la solicitud presentada por la sociedad HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S. con identificación tributaria No 890107433-6, para la modificación de la concesión de aguas otorgada en beneficio del predio Tucuy de matrícula inmobiliaria No 190-2891 ubicado en jurisdicción del municipio de Becerril Cesar, mediante resolución No0064 del 19 de enero de 1981, modificada por Acto Administrativo No 0442 de fecha 20 de septiembre de 2021, en el sentido de modificar el sitio de captación y los usos asignados

5
entenderá que se ha desistido de la solicitud y se procederá al archivo del expediente en los términos de ley. El correo electrónico a través del cual se surte la notificación de este Auto, no está habilitado para recibir su respuesta.

PARAGRAFO 2: En aquellos casos en que se haga necesaria la realización de nuevas visitas o diligencias adicionales a la prevista en la liquidación inicial, se efectuará la reliquidación correspondiente, para que el usuario cancele un nuevo valor, igual al que fue liquidado inicialmente, si el tiempo que se requiere para la nueva diligencia fuese igual al que se previó en principio. Si el tiempo que se requiere para la nueva diligencia fuese inferior o superior al que se previó en principio, se efectuará la reliquidación correspondiente, de manera proporcional a la liquidación inicial.

ARTICULO SEXTO: Notifíquese al Representante Legal de LA HACIENDA TUCUY DANIES S.A.S con identificación tributaria 890107433-6 o a su apoderado legalmente constituido.

ARTICULO SEPTIMO: Comuníquese al señor Procurador Judicial II Ambiental y Agrario.

ARTICULO OCTAVO: Publíquese en el Boletín Oficial de Corpoesar.

ARTICULO NOVENO: Contra lo dispuesto no procede recurso en vía gubernativa por tratarse de disposiciones de trámite. (Art. 75 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

Dado en Valledupar a los (31) días del mes de octubre de 2023

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE


JULIO ALBERTO OLIVELLA FERNÁNDEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
COORDINADOR DEL GIT PARA LA GESTION JURÍDICO- AMBIENTAL

	Nombre Completo	Firma
Proyectó (Apoyo Técnico)	Katherine Ruiz (Ing. Ambiental y Sanitaria)	KRS
Revisó	Julio Alberto Olivella Fernández - Abogado Profesional Especializado - Coordinador del GIT para la Gestión Jurídico Ambiental	
Aprobó	Julio Alberto Olivella Fernández - Abogado Profesional Especializado - Coordinador del GIT para la Gestión Jurídico Ambiental	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento con sus respectivos soportes y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para su firma.

Expediente No CGJ-A - 063-2023